

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG PA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 89./TB-CCTHADS

Krông Pa, ngày 18 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 01/2024/DS-ST ngày 12 tháng 01 năm 2024 và Quyết định số 09/2024/QĐST-DS ngày 12 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 286/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2024; số 288/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2024; số 346/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2024 và Quyết định số 474/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá đối với tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Pa; địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng diện tích 6353m² đất trồng cây hàng năm khác, thửa đất số 141, tờ bản đồ số 07, đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DA 738896 ngày 21/12/2021 cho ông Nguyễn Hữu Dương và bà Hoàng Thị Vui; địa chỉ thửa đất tại: khu sản xuất xã Chư Gu, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai. Diện tích đất có tứ cận như sau:

Phía Đông giáp suối;
Phía Tây giáp thửa đất 167 và thửa đất 168;
Phía Nam giáp thửa đất 166;
Phía Bắc giáp suối.

2. Quyền sử dụng diện tích 2110m² đất trồng cây hàng năm khác, thửa đất số 54b, tờ bản đồ số 06, đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số N 785267 ngày 10/12/1998 cho ông Nguyễn Hữu Dương; địa chỉ thửa đất tại: buôn Đông Thuở, xã Chư Gu, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai. Diện tích đất có tứ cận:

Phía Đông giáp đường đi rẫy;
Phía Tây giáp thửa đất số 53;
Phía Nam giáp thửa đất số 54a;

Phía Bắc giáp thửa đất số 49.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu...)

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21 tháng 4 năm 2025 đến hết ngày 23 tháng 4 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai – Đường Nay Der, tổ dân phố 3, thị trấn Phú Túc, huyện Krông Pa, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Pa;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Văn Phụng